

City Municipality, Town Planning and City Improvement Trust Board Acts

558. SRI M. VENKATALINGAIAH (Krishnasaraja)—

Will the Minister for Law and Municipal Administration be pleased to state:—

(a) Whether the 3 Acts, viz, City Municipality Act, Planning Act and City Improvement Act are in force in Mysore City;

(b) if so, whether it has come to the notice of the Government that due to overlapping of jurisdiction of each of the Acts the people are inconvenienced;

(c) (i) whether the building licences in Mysore City are granted in accordance with Municipality Act;

(ii) whether it has come to the notice of the Government that due to overlapping between the provisions of Municipality Act and Town Planning Act in this matter, the public are inconvenienced,

(d) as the people are inconvenienced due to overlapping of the provisions of these Acts, whether Government intend to issue directions for the granting of building licences in accordance with the provisions of a particular Act?

SRI D. K. NAIKAR:—(Minister for Law and Municipal Administration)

(a) Yes.

(b) No.

(c) (i) Yes.

(ii) No.

(d) Does not arise.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೆಂಕಟಲಿಂಗಯ್ಯ.— ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಅಲ್ಲಿ ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕಟ್ಟಡದ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಮೇಲೆ ಒತ್ತಾಯ ತರತ್ತಿದ್ದಾರೆ, ಅದರಿಂದ ತೊಂದರೆ ಯಾರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?

†ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಡರ್.— ಒಕಾ ಯತರತಕ್ಕೆ ಪ್ರಸಂಗಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೆಂಕಟಲಿಂಗಯ್ಯ.— ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಮತ್ತು ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಕಟ್ಟಡಗಳ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ, ಎಂಡು ಆಕ್ಟ್‌ಗಳೂ ಒಂದಕ್ಕೊಂದು ಕಾನ್‌ಫ್ಲಿಕ್ಟ್ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಡರ್.— ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದಾದರೆ, ಮೂರು ಆಕ್ಟ್‌ಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿವೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್, ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ೧೯೬೨, ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ ೧೯೬೩. ಈ ಮೂರು ಕೂಡ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವಾಗ ಕಾನ್‌ಫ್ಲಿಕ್ಟ್ ಒಂದುಂಟು ಪ್ರಶ್ನೆಯೇ ಇಲ್ಲ. ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕೊಡುತ್ತಾ ಇದ್ದಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ದೊಡ್ಡ ದೊಡ್ಡ ಬರ್ಮಿಂಗ್ಸ್, ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್

ಇನ್ನೂ ಇತರೇ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಏನು ಇವೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕಾದರೆ, ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಕನಸಲ್ ಮಾಡಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ, ಅದರ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದರೆ, ಮೂರು ಸ್ಥಾಯವು ಕನಸಲ್ ಮಾಡಿ ಕೋ ಆರ್ಡಿನೇಷನ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೆಯೆ ಹೊರತಾಗಿ, ಕಾನ ಫ್ಲೈಕ್ಸ್ ಒಂದುವಿಧ ಉದಾಹರಣೆಗಳು ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೆಂಕಟಲಿಂಗಯ್ಯ. — ಮುನಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದರೆ, ಸೆಟ್‌ಬ್ಯಾಕ್ ಮೂರು ಅಡಿ ಬಿಡಬೇಕು ಎಂದು ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ೧೦ ಅಡಿ ಬಿಡಬೇಕೆಂದು ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ, ಮುನಿಪಲ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಾಗ, ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಟ್ಟಾಗ ಎರಡೂ ಕಾನಫ್ಲೈಕ್ಸ್ ಆಗುತ್ತಾ ಇದೆ, ಆದರಿಂದ ಜನಗಳಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಡು. — ನಾನು ಈಗಾಗಲೇ ಹೇಳಿದೆ ಅಂಥ ಉದಾಹರಣೆಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಉದಾಹರಣೆ ಇದ್ದರೆ, ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೆಂಕಟಲಿಂಗಯ್ಯ. — ಆ ರೀತಿ ತೊಂದರೆ ಯಾಗುತ್ತಾ ಇರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಗರಸಭೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿಯಿಂದ ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಡು. — ನಾನು ಹೇಳಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಯಾರ ಕೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರೆ, ಆ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬಿಡು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೆಂಕಟಲಿಂಗಯ್ಯ. — ಪ್ರತಿಯೆಂದು ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಪೇಪರ್ ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿಗೆ ಹೋಗುತ್ತಾ ಇದೆ, ಅವರು ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಡುತ್ತಾ ಇದ್ದಾರೆ, ಅದರಿಂದ ವಿವರಣೆ ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಡು. — ಇದನ್ನು ಜನರಲ್ ಆಗಿ ವಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ.

9-00 A.M.

* Water Supply Scheme for Kolar Town

602. SRI BYRE GOWDA (Vengal).— Will the Minister for Law and Municipal Administration be pleased to state:—

- (a) the population of Kolar Town as on 1-1-1975;
- (b) the quantity of water that has been supplied as on 1-1-1975;
- (c) the minimum standard requirement of water per head;
- (d) whether the present supply conforms with that;
- (e) whether the Government has thought of any scheme for the supply of adequate quantity of water;
- (f) if so the total estimated cost of this scheme;
- (g) whether the Town Municipal Council has borrowed loan from L.I.C. and other sources for this scheme; if so, the amount borrowed;
- (h) whether the amount borrowed is being spent for this purpose only;
- (i) when the scheme is expected to be completed?